

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯƠNG MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 964/TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 10 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 111/2018/QĐPT-KDTM ngày 31/8/2018 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 12/2018/KDTM-ST ngày 24/5/2018 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, Tp. Hà Nội;

Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án số thẩm số 03/2018/QĐ-SCBSQĐ ngày 27/12/2018 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, Tp. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 530/QĐ-CCTHADS ngày 08/3/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 03/QĐ-CCTHADS ngày 07/10/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá ngày 26/3/2025 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ (địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, Thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, Tp. Hà Nội) cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

“Quyền sử dụng diện tích 56m² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 229 tờ bản đồ số 01 có địa chỉ tại: khu Bình Sơn, thị trấn Trúc Sơn, huyện Chương Mỹ, Thành phố Hà Nội (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 465133, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: 00505 do UBND huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội cấp ngày 06/01/2012) mang tên ông Nguyễn Đình Châm cùng vợ là bà Đặng Thị Tuyết Lan” như sau:

Tổng giá trị tài sản là: 4.536.878.000 đồng (bốn tỷ, năm trăm ba mươi sáu triệu, tám trăm bảy mươi tám nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

1) Tổ chức bán đấu giá có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Điều 33 và 34 của Thông tư 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và

hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15..

2) Thuộc danh sách tổ chức đấu giá tài sản theo quy định của luật đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố mới nhất.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- 1) Văn bản đề nghị cung cấp dịch vụ bán đấu giá đối với tài sản kê biên.
- 2) Hồ sơ năng lực của Công ty.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 10/4/2025 đến hết ngày 14/4/2025 trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ (địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, Thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, Tp.Hà Nội).

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp.Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nghiêm Thị Thu Hà